



**Decreto n.255**

**Oggetto:** Approvazione progetto definitivo / esecutivo dei lavori di demolizione dei silos e riqualificazione delle aree circostanti la zona Riva di Ponente nel Porto di Cagliari ed indizione procedura di gara ex art.60 del D.Lgs 50/2016 – CUP D22I15000330005 – CIG 83672633DC

**Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:**

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.369 del 17/07/2017, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.416 del 08/10/2019 con cui è stato affidato l’incarico di predisporre la progettazione dei lavori di demolizione dei silos e riqualificazione delle aree circostanti la zona Riva di Ponente alla Soc. IPE Progetti;
- VISTO** il Decreto n.149 del 27/04/2020 col quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di cui sopra;
- VISTA** la nota del 05/06/2020 con la quale la succitata Società ha trasmesso il progetto definitivo / esecutivo dell’intervento per un importo complessivo pari a € 1.446.757,86, di cui € € 37.692,24 di oneri per la sicurezza;
- VISTO** il Decreto n.196 del 29/05/2020 col quale è stato affidato l’incarico di supporto al RUP per la verifica, ai sensi dell’art.26 del D.Lgs 50/2016, del progetto di cui trattasi alla Società Italiana Servizi Srl;
- VISTO** il Rapporto di Verifica Conclusivo del 07/07/2020 (ns prot. n.13393), predisposto dalla suddetta Società della sul progetto di cui trattasi, conclusasi con esito positivo;
- VISTO** il verbale di validazione del 08/07/2020, predisposto dal RUP, Ing. Alessandra Mannai, ai sensi dell’art.26 comma 8 del D.Lgs 50/2016;



- VISTO** il verbale della riunione del 09/07/2020 (prot. n.13504), cui sono stati invitati la Capitaneria di Porto ed il Gruppo ormeggiatori per illustrare il progetto di cui trattasi, da cui risulta non sussistono criticità per l'operatività portuale, fatta eccezione per la necessità di interdire l'ormeggio alla radice dei silos per il tempo strettamente necessario alla demolizione della gru semovente installata lungo banchina, attività che verrà eseguita in n.8 giorni;
- CONSIDERATO** che l'importo dei lavori ammonta a € 1.417.234,37, di cui € 41.489,86 di oneri per la sicurezza e, pertanto, i lavori devono essere affidati mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs 50/2016;
- CONSIDERATO** altresì, che i lavori possono essere aggiudicati col criterio del minor prezzo ed applicazione delle previsioni di cui all'art.97 comma 8 del medesimo D.Lgs, secondo quanto previsto dall'art.36, comma 2 lett.d) del D.Lgs 50/2016, così come modificato dalla Legge 55/2019, in considerazione del fatto che il grado di dettaglio del progetto nell'indicazione dei materiali, degli elementi di arredo e del verde consentono di utilizzare il succitato criterio, senza proposte di miglorie tecniche da parte dell'Impresa;
- VISTI** gli articoli 8 e 12 della succitata legge;

### DECRETA

- di approvare il progetto definitivo / esecutivo dei "lavori di demolizione dei silos e riqualificazione delle aree circostanti la zona Riva di Ponente", che presenta il seguente quadro economico:

<b>a) Lavori</b>	
- Importo lavori	€ 1.375.744,51
- Oneri per la sicurezza	€ <u>41.489,86</u>
<b>sommano i lavori</b>	<b>€ 1.417.234,37</b>
<b>b) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 20.000,00
- imprevisti	€ 115.000,00
- spese tecniche (progettazione, D.L., coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 160.000,00
- spese per attività di tecnico amministrative connesse alla	€ 30.000,00



progettaz, di supporto al RUP e di verifica / validazione	
- spese di gara e pubblicità	€ 10.000,00
- spese di laboratorio, verifiche tecniche e collaudo	€ 15.000,00
- I.V.A. sulle somme a disposizione	€ <u>45.100,00</u>
<b>sommano</b>	<b>€ 395.100,00</b>
<b>- TOTALE</b>	<b>€ 1.812.334,37</b>

L'importo complessivo delle somme a disposizione, pari a € 395.100, risulta già impegnato sul Capitolo U211/20 sugli impegni n.318/16, n.2526/19, n.2697/19, n.3312/19, n.3354/19 e n.807/2020.

L'importo dei lavori (non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR 633/72), pari a € 1.417.234,37 risulta vincolato sull'avanzo di Amministrazione disponibile al 31/12/2019 movimento eco/patr n.159/2019 e n.6/2020.

- di affidare i lavori di cui sopra mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs 50/2016 con aggiudicazione col criterio del minor prezzo ed applicazione delle previsioni di cui all'art.97 comma 8 del medesimo D.Lgs, secondo quanto previsto dall'art.36, comma 2 lett.d) del D.Lgs 50/2016, così come modificato dalla Legge 55/2019, per le motivazioni richiamate in premessa.

Cagliari, 09.07.2020

**Il Dirigente dell'Area Tecnica**  
*Ing. Sergio Murgia*

**Per la copertura finanziaria**  
**Il Dirigente dell'Area Amministrativa**  
*Dott.ssa M. Valeria Serra*

**Il Segretario Generale**  
*Avv. Natale Ditel*

**Il Presidente**  
Prof. Massimo Deiana

**Atto redatto da:**  
*Ing. Alessandra Mannai*