



A tutti i concorrenti

Oggetto: Lettera d'invito per l'affidamento della predisposizione della relazione geologica e geotecnica per il progetto dei lavori di demolizione e ricostruzione del corpo scala del capannone Nervi e manutenzione della struttura del carroponete – CUP B29G19000260005 - CIG ZAA2A08912
- Decreto n.414 del 08/10/2019 di avvio della procedura -

Questa Autorità deve eseguire urgentemente, come richiesto dalla Soprintendenza, la “*demolizione controllata*” del corpo scale del capannone Nervi e la “*fedele ricostruzione*” del medesimo dal punto di vista architettonico / estetico.

Infatti, il fabbricato versa in precarie condizioni statiche, a causa dello stato di ammaloramento del calcestruzzo e dell'inidoneità del ferro d'armatura dovuta all'aggressività dell'ambiente salino, che potrebbe comportare cedimenti strutturali che danneggerebbero il capannone e metterebbero a rischio la fruizione del parco, i cui lavori di realizzazione sono in corso.

Al fine di semplificare l'attività progettuale, anche nell'applicazione delle norme specifiche di settore, la soluzione da adottare dovrà, per quanto possibile, rendere indipendente strutturalmente il corpo scale dal capannone principale.

L'Ente sta provvedendo contestualmente ad affidare ad uno strutturista la progettazione dell'intervento sopra indicato sul corpo scale, nonché la manutenzione della struttura in ferro del carroponete.

Pertanto, il professionista affidatario dovrà coordinarsi con l'incaricato della progettazione, al fine di condividere una possibile soluzione da illustrare, prima di svilupparla compiutamente nel progetto preliminare, in una riunione da tenersi alla presenza del RUP e della Soprintendenza.

All'affidatario della presente procedura verranno messe a disposizione tutte le indagini già eseguite nell'area del capannone Nervi. Qualora si ritenessero necessarie ulteriori indagini, l'affidatario dovrà fornire una specifica tecnica, sulla cui base l'Ente affiderà l'incarico ad una Società terza, e supervisionare l'esecuzione delle medesime.

Per quanto sopra, si invita la S.V., qualora interessata, a presentare un'offerta per la predisposizione della progettazione preliminare, definitiva / esecutiva e del Piano di Sicurezza e di Coordinamento per i lavori sopra indicati, che sono stati stimati complessivamente in € 500.000.

L'importo per le suddette prestazioni, calcolate ai sensi del DM 17/06/2016 per la categoria S.03 (*Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative*), è pari



complessivamente € **9.199,00**, al netto degli oneri di legge, come indicato dettagliatamente nella parcella allegata.

L'incarico verrà affidato col criterio del minor prezzo, ai sensi ai sensi dell'art.36, comma 9-bis del D.Lgs 50/2016 e l'offerta dovrà essere presentata mediante la piattaforma telematica dell'Ente, secondo le modalità di seguito riportate.

Per quanto non espressamente previsto nella presente lettera di invito si rimanda al disciplinare tecnico a quest'ultima allegato.

REGISTRAZIONE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, fare riferimento ai manuali tecnici disponibili sul portale.

La Registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

Salvo malfunzionamenti delle reti, dell'infrastruttura e delle tecnologie di comunicazione, la procedura di Registrazione è automatica e avviene rapidamente. In ogni caso, ai fini del rispetto dei termini previsti per l'invio delle offerte e, per prevenire eventuali malfunzionamenti, si consiglia di procedere alla Registrazione con congruo anticipo, prima della presentazione dell'offerta.

L'utenza creata in sede di Registrazione è necessaria per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (user id e password) a mezzo della quale verrà identificato dal Sistema.

L'operatore ottiene l'utenza attraverso il legale rappresentante, ovvero un procuratore (generale o speciale) abilitato a presentare offerta.

L'operatore, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, si obbliga a dare per rato e valido l'operato compiuto dai titolari e/o utilizzatori delle utenze riconducibili all'interno del Sistema all'operatore economico medesimo; ogni azione da questi compiuta all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente imputabile all'operatore registrato.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il procedimento si svolgerà sulla piattaforma telematica dell'AdSP. Pertanto, il plico telematico per l'ammissione dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica raggiungibile al seguente indirizzo: <https://albi.adspmaredisardegna.it/>, entro **le ore 17:00 del giorno 15 ottobre 2019**, pena l'irricevibilità della stessa e, quindi, la non ammissione alla procedura. L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite dal sistema.



Nel giorno e nell'ora stabiliti e cioè **del giorno 15 ottobre 2019 alle ore 17:30** il RUP darà avvio alle operazioni di verifica dei preventivi pervenuti.

L'offerta dovrà essere composta dai seguenti documenti:

- A) Istanza di partecipazione
- B) Dichiarazioni di cui all'art.80 del D.Lgs 50/2016
- C) Offerta Economica

CONTENUTI DELL'OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà essere inserita, pena l'esclusione dalla procedura, nel sistema telematico, dovrà essere redatta in lingua italiana (*Allegato 1*), datata e sottoscritta con firma leggibile e per esteso dalla stessa persona che sottoscrive la domanda di partecipazione indicante il ribasso unico percentuale, espresso in cifre e in lettere, applicato al prezzo posto a base di gara. Non sono ammesse offerte in aumento.

CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L'affidamento della procedura sarà disposto a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più basso determinato mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs.50/2016.

SVOLGIMENTO OPERAZIONI: APERTURA DELLA BUSTA OFFERTA ECONOMICA

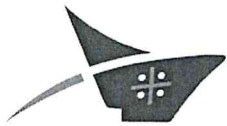
Il soggetto deputato all'espletamento della procedura, il **giorno 15.10.2019, alle ore 17,30**, presso gli uffici siti in via Riva di Ponente, procederà all'apertura dei plichi attraverso la piattaforma telematica.

In particolare, si procederà all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti.

L'affidamento sarà disposto a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis, del D.Lgs.50/2016.

Pagamenti

Il pagamento per le prestazioni effettuate avverrà entro 60 giorni dall'emissione della fattura, secondo le modalità stabilite nel disciplinare allegato, previa verifica della regolarità contributiva e di quanto stabilito dall'art. 48bis del DPR.602/73 da parte dell'Ente.



Diritto di accesso

E' garantito ai concorrenti l'accesso ai documenti amministrativi alla presente gara secondo quanto stabilito dall'art. 53 del D.Lgs 50/2016.

Tutela dei dati personali

L'AdSP tratterà i dati personali relativi alle ditte partecipanti alla gara esclusivamente per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali, nei limiti ed ai sensi del GDPR , Regolamento (UE) 2016-679.

Chiarimenti:

Eventuali chiarimenti e/o informazioni complementari sulla presente gara potranno essere richiesti al RUP Ing. Alessandra Mannai - Tel. 070/679531.

Le richieste formulate in lingua italiana, dovranno essere trasmesse, non oltre 5 giorni dalla scadenza della presentazione delle offerte, ai seguenti recapiti: - mannai@adspmaredisardegna.it

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Ing. Sergio Murgia

Il RUP

Ing. Alessandra Mannai