



**VERBALE RELATIVO ALL'ESAME DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE DELLA GARA PER L'AFFIDAMENTO INCARICHI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA IN LOC. SA SCAFA NEL PORTO DI CAGLIARI – IMPORTO A BASE D'ASTA € 147.204,89 + CASSA 4% + IVA (22%) – CUP B21B21005590005 – CIG 901646919A**

L'anno duemilaventidue, il giorno 05 del mese di Settembre, alle ore 15:30, si è riunita la Commissione nominata con Decreto n. 291 del 23.08.2022 per l'esame delle offerte tecniche ed economiche della gara relativa all'affidamento degli incarichi di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza per i lavori di realizzazione della rete fognaria in loc. Sa Scafa nel Porto di Cagliari – importo a base d'asta € 147.204,89 + cassa 4% + IVA (22%) – CUP B21B21005590005 – CIG 901646919A

La Commissione è così composta:

Ing. Sergio Murgia                      Presidente  
Ing. Alessandra Mannai              Componente  
Dott.ssa Antonella Pillitu          Componente e Segretaria verbalizzante

**PREMESSO CHE**

- con Decreto n. 388 del 09.12.2022 l'AdSP ha disposto di affidare gli incarichi di progettista, direttore dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di realizzazione della rete fognaria in loc. Sa Scafa nel Porto di Cagliari invitando a presentare offerta almeno n.5 professionisti, iscritti all'Elenco Operatori Economici dell'Ente per la categoria "Idraulica", e di affidare gli incarichi di cui sopra con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 3 lett.b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- la lettera d'invito ha fissato la data di scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12:00 del giorno 30.06.2022;
- entro il succitato termine sono pervenute, nella piattaforma web dell'ente, n. 3 offerte;
- nelle sedute del 30 giugno e 4 luglio 2022, come da relativi verbali, il Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa pervenuta. Risultano ammessi i seguenti concorrenti:



1. RTI: S.T.P. S.R.L. – HYDRO ENGENIEERING S.S.
2. RTP: DOTT. ING. MAZZULLO ANTONINO, DOTT. ING. ALESSIA VARGIU, PROG.IN S.R.L.
3. RTP: DOTT. ING. MICHELE MACCIONI – DEIANA - MACCIONI

### TUTTO CIÒ PREMESSO

I componenti della Commissione dichiarano che non sussistono cause di incompatibilità e di astensione dalla partecipazione alla gara, ai sensi dei commi 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, come da dichiarazioni agli atti dell'Ente.

Il Presidente da preliminarmente lettura della lettera d'invito che prevede l'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, determinata in base ai criteri e ai sub criteri di seguito indicati:

Offerta tecnica	max	70 punti
Offerta economica	max	30 punti

Il punteggio dell'offerta tecnica verrà attribuita sulla base dei criteri di valutazione di seguito indicati:

CRITERIO A – Professionalità e adeguatezza dell'offerta max punti 40

CRITERIO B – Caratteristiche metodologiche dell'offerta max punti 30

Ai fini del calcolo per l'offerta economicamente più vantaggiosa, la Commissione procederà alla valutazione secondo, conformemente a quanto di seguito indicato:

i coefficienti espressi da ciascun Commissario su ciascuno dei criteri di valutazione ed i relativi punteggi saranno calcolati secondo quanto previsto dal par. V lettera a) delle disposto dalle Linee Guida ANAC n. 2 "Offerta economicamente più vantaggiosa", ossia l'attribuzione discrezionale di un coefficiente (da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio), variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara." utilizzerà il metodo "Aggregativo Compensatore" con applicazione della seguente formula:

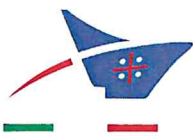
Una volta che ciascun commissario ha  $P_i = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$

dove:

$P_i$  = punteggio dell'offerta i-esima

n = numero totale dei requisiti

$W_i$  = peso o punteggio attribuito ilal requisito (i);



$V(a)_i$  = coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Tale metodo si basa sulla sommatoria dei coefficienti attribuiti, viene per ciascun criterio, ponderati per il peso relativo del criterio.

A ciascuno degli elementi qualitativi, cui è assegnato un punteggio discrezionale, è attribuito il valore un coefficiente compreso tra 0 e 1 (uno) al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

I punteggi saranno attribuiti secondo la come segue sulla base della seguente scala valori:

- ❖ Ottimo: 1
- ❖ Buono: 0.9
- ❖ Discreto: 0.8
- ❖ Più che sufficiente: 0.7
- ❖ Sufficiente / Adeguato: 0.6
- ❖ Parzialmente adeguato: 0.5
- ❖ Insufficiente: 0.4
- ❖ Scarso 0.2
- ❖ Non valutabile 0

La media delle valutazioni ricevute, moltiplicata per il punteggio massimo ottenibile per il relativo sub criterio, darà luogo al punteggio finale decretato dalla commissione per il sub criterio medesimo.

A titolo esemplificativo:

Commissario 1: valutazione 0,8

Commissario 2: valutazione 0,6

Commissario 3: valutazione 1,0

Valutazione media conseguente [ovvero  $V_{ai}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno]: 0,8

Punteggio massimo attribuibile al sub criterio [ovvero  $W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i)]:

Punteggio attribuito al sub criterio dopo la valutazione [ovvero punteggio dell'offerta i-esima

$P_i = W_i * V_{ai}$ ]:  $10 * 0,8 = 8$  punti





Per quanto riguarda l'offerta economica i coefficienti  $V_{ai}$  della formula  $P_i = [W_i * V_{ai}]$  del metodo aggregativo compensatore per il calcolo del punteggio  $i$ -esimo sono determinati attraverso la seguente formula:

$$V_{ai} = (R_i / R_{max})$$

dove:

$V_{ai}$  = Coefficiente dell'offerta(a) rispetto al requisito economico (i), variabile tra 0 e 1

$R_i$  = valore del ribasso dell'offerta  $i$ -esima

$R_{max}$  = valore del ribasso dell'offerta migliore.

L'AdSP si riserva la facoltà, ai sensi del comma 12 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

La Commissione procede, quindi, all'esame delle offerte in relazione al **CRITERIO A – Professionalità e adeguatezza dell'offerta**, a cui andranno attribuiti **max punti 40**.

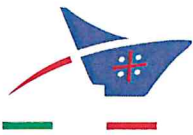
Esaminata la documentazione la Commissione attribuisce la seguente valutazione:

CONCORRENTE	Ing. Sergio Murgia	Ing. Alessandra Mannai	Dott.ssa Antonella Pillitu	Media	Punteggio max 40
RTI: S.T.P. S.R.L. – HYDRO ENGINEERING S.S.	0.9	0.9	0.9	0.9	36
RTP: DOTT. ING. MAZZULLO ANTONINO, DOTT. ING. ALESSIA VARGIU, PROG.IN S.R.L.	0.7	0.7	0.7	0.7	28
RTP: DOTT. ING. MICHELE MACCIONI – DEIANA - MACCIONI	0.6	0.6	0.6	0.6	24

Nell'attribuire il punteggio la Commissione ha valutato la professionalità acquisita dal concorrente nell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'affidamento eseguite per interventi simili.

La Commissione prosegue, nell'esame delle offerte in relazione al **CRITERIO B – Caratteristiche metodologiche dell'offerta**, a cui andranno attribuiti **max punti 30**.

Esaminata la documentazione la Commissione attribuisce la seguente valutazione:



CONCORRENTE	Ing. Sergio Murgia	Ing. Alessandra Mannai	Dott.ssa Antonella Pillitu	Media	Punteggio max 30
RTI: S.T.P. S.R.L. – HYDRO ENGINEERING S.S.	0.8	0.8	0.8	0.8	24
RTP: DOTT. ING. MAZZULLO ANTONINO, DOTT. ING. ALESSIA VARGIU, PROG.IN S.R.L.	0.7	0.7	0.7	0.7	21
RTP: DOTT. ING. MICHELE MACCIONI – DEIANA - MACCIONI	0.6	0.6	0.6	0.6	18

Nell'attribuzione dei punteggi la Commissione ha tenuto conto delle ipotesi progettuali presentate dal concorrente in relazione alle caratteristiche fisiche della zona in cui si deve realizzare l'impianto e in relazione al superamento di ostacoli esistenti in tale ambito. Ha, inoltre, valutato la professionalità acquisita dal concorrente ed in particolare l'esperienza relativa al superamento di problematiche analoghe.

La Segretaria di gara procede, quindi, all'eliminazione dei file visionati e alla chiusura degli accessi sulla piattaforma telematica.

Alle ore 17:00 termina la seduta riservata e viene aggiornata alle ore 16.00 del giorno 07.09.2022 per l'inserimento nella piattaforma dei punteggi attribuiti dalla Commissione ai criteri qualitativi e all'apertura delle offerte economiche.

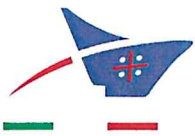
Il Presente verbale consta di n. 5 fogli.

Letto, confermato, sottoscritto:

Ing. Sergio Murgia

Ing. Alessandra Mannai

Dott.ssa Antonella Pillitu



**VERBALE RELATIVO ALL'ESAME DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE DELLA GARA PER L'AFFIDAMENTO INCARICHI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA IN LOC. SA SCAFA NEL PORTO DI CAGLIARI – IMPORTO A BASE D'ASTA € 147.204,89 + CASSA 4% + IVA (22%) – CUP B21B21005590005 – CIG 901646919A**

L'anno duemilaventidue, il giorno 12 del mese di Settembre, alle ore 10:08, si è riunita la Commissione nominata con Decreto n. 291 del 23.08.2022 per l'esame delle offerte tecniche ed economiche della gara relativa all'affidamento degli incarichi di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza per i lavori di realizzazione della rete fognaria in loc. Sa Scafa nel Porto di Cagliari – importo a base d'asta € 147.204,89 + cassa 4% + IVA (22%) – CUP B21B21005590005 – CIG 901646919A

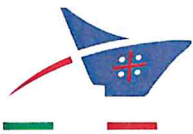
La Commissione è così composta:

Ing. Sergio Murgia	Presidente
Ing. Alessandra Mannai	Componente
Dott.ssa Antonella Pillitu	Componente e Segretaria verbalizzante

**PREMESSO CHE**

- nella seduta del 5 settembre 2022 la Commissione ha proceduto all'esame delle offerte in relazione al **CRITERIO A – Professionalità e adeguatezza dell'offerta** e al **CRITERIO B – Caratteristiche metodologiche dell'offerta** e all'attribuzione del relativo punteggio;
- con messaggio n. 58741 del 05.09.2022, è stata comunicata a tutti i concorrenti la data fissata per l'inserimento dei punteggi relativi all'offerta tecnica e l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- con messaggio n. 58813 del 07.09.2022, è stato comunicato che, in data 07.09.2022, a causa di problemi tecnici sulla piattaforma, non si procederà all'apertura delle offerte economiche e che seguirà nuova comunicazione per la data di apertura;
- con messaggio n. 58918 del 09.09.2022, è stata comunicata a tutti i concorrenti che la seduta pubblica, per l'inserimento dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, si terrà lunedì 12 settembre alle ore 10.00;





## TUTTO CIÒ PREMESSO

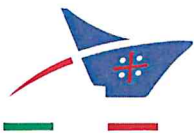
La Commissione procede al collegamento telematico pubblico, ad inserire le medie relative ai criteri di natura qualitativa e alla verifica dei punteggi attribuiti, da cui risulta quanto segue:

### 1) Offerta tecnica del RTI: S.T.P. S.R.L. – HYDRO ENGENIEERING S.S.

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - Professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>		
Professionalità e adeguatezza dell'offerta	40.0000	36.0000
Totale criterio	40.0000	36.0000
<b>B – Caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>		
Caratteristiche metodologiche dell'offerta	30.0000	24.0000
Totale criterio	30.0000	24.0000
<b>Totale offerta tecnica</b>		
Totale offerta tecnica	70.0000	60.0000

### 2) Offerta tecnica del RTP: DOTT. ING. MAZZULLO ANTONINO, DOTT. ING. ALESSIA VARGIU, PROG.IN S.R.L

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - Professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>		
Professionalità e adeguatezza dell'offerta	40.0000	28.0000
Totale criterio	40.0000	28.0000
<b>B – Caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>		
Caratteristiche metodologiche dell'offerta	30.0000	21.0000
Totale criterio	30.0000	21.0000
<b>Totale offerta tecnica</b>		
Totale offerta tecnica	70.0000	49.0000



### 3) Offerta tecnica del RTP: DOTT. ING. MICHELE MACCIONI – DEIANA – MACCIONI

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - Professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>		
Professionalità e adeguatezza dell'offerta	40.0000	24.0000
Totale criterio	40.0000	24.0000
<b>B – Caratteristiche metodologiche dell'offerta</b>		
Caratteristiche metodologiche dell'offerta	30.0000	18.0000
Totale criterio	30.0000	18.0000
<b>Totale offerta tecnica</b>		
Totale offerta tecnica	70.0000	42.0000

La Commissione procede, quindi, all'apertura delle buste virtuali contenenti l'offerta economica, a cui andranno attribuiti 30 punti.

La Commissione rileva che l'offerta economica presentata dal RTP: Dott. Ing. Michele Maccioni – Deiana – Maccioni, non è stata sottoscritta, né digitalmente né in forma autografa, da tutti i componenti il raggruppamento. In particolare, la stessa risulta firmata solo digitalmente dall'Ing. Maccioni Dario e dall'Ing. Deiana. Si procede, pertanto, alla comunicazione di esclusione del suddetto partecipante.

Dall'apertura delle buste contenenti l'offerta economica risulta, quindi, quanto segue:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
RTI: S.T.P. S.r.l.	€114.495,96	22.22000%
RTP: Ing. MAZZULLO ANTONINO	€110.388,95	25.01000%

La Commissione rileva che l'offerta presentata dal RTI: S.T.P. S.r.l. presenta in cifre ed in lettere un ribasso pari al 22,22%, per un importo offerto complessivo di 114.819,81. Tale importo, tuttavia, non corrisponde al ribasso offerto del 22,22%. Poiché la lettera d'invito prevede che l'offerta verrà aggiudicata sulla base del ribasso unico percentuale offerto, espresso in cifre e in lettere, l'importo di aggiudicazione verrà rettificato sulla base della suddetta percentuale, per un importo offerto complessivo di € 114.495,96.

Vengono inseriti, quindi, nella piattaforma telematica i suddetti valori da cui risulta la seguente tabella riassuntiva:





Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
RTI: S.T.P. S.r.l.	60.0000	26.6533	86.6533	€114.495,96	- 22.22000%
RTP: Ing. MAZZULLO ANTONINO	49.0000	30.0000	79.0000	€110.388,95	- 25.01000%

La Commissione prende atto che risulta aggiudicatario provvisorio della gara il RTI: S.T.P. S.R.L. – HYDRO ENGENIEERING S.S., con sede legale nella Via G.B. Tuveri n. 124, 09129, Cagliari, C.F. e P.I. n. 02373920921, che ha ottenuto il punteggio di 86.6533 e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di € 114.495,96, corrispondente ad un ribasso del 22,22%.

La Commissione rileva, inoltre, che l'offerta non è soggetta alla verifica obbligatoria dell'anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, in quanto sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione non sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito.

Le offerte vengono trasmesse al RUP per gli adempimenti di competenza.

L'aggiudicazione diventerà definitiva con Decreto del Presidente.

Alle ore 10:26 termina la seduta.

La Segretaria di gara procede, quindi, all'archiviazione dei file visionati e alla chiusura degli accessi sulla piattaforma telematica.

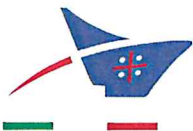
Il Presente verbale consta di n. 4 fogli.

Letto, confermato, sottoscritto:

Ing. Sergio Murgia

Ing. Alessandra Mannai

Dott.ssa Antonella Pillitu



**VERBALE RELATIVO ALL'ESAME DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE DELLA GARA PER L'AFFIDAMENTO INCARICHI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA IN LOC. SA SCAFA NEL PORTO DI CAGLIARI – IMPORTO A BASE D'ASTA € 147.204,89 + CASSA 4% + IVA (22%) – CUP B21B21005590005 – CIG 901646919A**

L'anno duemilaventidue, il giorno 15 del mese di Settembre, alle ore 10:40, si è riunita la Commissione nominata con Decreto n. 291 del 23.08.2022 per l'esame delle offerte tecniche ed economiche della gara relativa all'affidamento degli incarichi di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza per i lavori di realizzazione della rete fognaria in loc. Sa Scafa nel Porto di Cagliari – importo a base d'asta € 147.204,89 + cassa 4% + IVA (22%) – CUP B21B21005590005 – CIG 901646919A

La Commissione è così composta:

Ing. Sergio Murgia                      Presidente  
Ing. Alessandra Mannai              Componente  
Dott.ssa Antonella Pillitu          Componente e Segretaria verbalizzante

**PREMESSO CHE**

- nella seduta del 5 settembre 2022 la Commissione ha proceduto all'esame delle offerte in relazione al **CRITERIO A – Professionalità e adeguatezza dell'offerta** e al **CRITERIO B – Caratteristiche metodologiche dell'offerta** e all'attribuzione del relativo punteggio;
- nella seduta pubblica del 12 settembre 2022, come da relativo verbale, la Commissione ha proceduto all'inserimento dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- con messaggio pec n. 55980 del 15 settembre 2022 la Commissione ha comunicato l'esclusione dalla procedura il concorrente **RTP: Dott. Ing. Michele Maccioni – Deiana – Maccioni** a causa della mancata sottoscrizione, da parte di un componente del raggruppamento, dell'offerta economica;
- con nota prot. 22473 del 12.09.2022 il **RTP: Dott. Ing. Michele Maccioni – Deiana – Maccioni** ha comunicato che l'Offerta Economica inserita nella piattaforma in data 30/06/2022 risulta debitamente firmata digitalmente da tutti i componenti il RTP.

**TUTTO CIÒ PREMESSO**



La Commissione, a seguito della segnalazione in premessa pervenuta con nota prot. 22473 del 12.09.2022, procede al collegamento telematico pubblico al fine di verificarne il contenuto.

Riaperta l'offerta economica presentata dal **RTP**: Dott. Ing. Michele Maccioni – Deiana – Maccioni, la Commissione ha riscontrato che la stessa è regolarmente firmata da tutti i componenti. Si procede, pertanto, alla comunicazione (messaggio pec n. 59186 del 15.09.2020) di riammissione del suddetto partecipante alla procedura di gara.

A seguito della riammissione del già menzionato partecipante risulta, quindi, quanto segue:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
RTI: S.T.P. S.r.l.	€114.495,96	22.22000%
RTP: Ing. MAZZULLO ANTONINO	€110.388,95	25.01000%
RTP: Dott. Ing. Michele Maccioni	€101.160,67	31.27900%

Vengono inseriti, dunque, nella piattaforma telematica i suddetti valori da cui risulta la seguente tabella riassuntiva:

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
RTI: S.T.P. S.r.l.	60.0000	21.3114	81.3114	€114.495,96	- 22.22000%
RTP: Ing. MAZZULLO ANTONINO	49.0000	23.9873	72.9873	€110.388,95	- 25.01000%
RTP: Dott. Ing. Michele Maccioni	42.0000	30.0000	72.0000	€101.160,67	- 31.27900%

La Commissione prende atto che risulta aggiudicatario provvisorio della gara il RTI: S.T.P. S.R.L. – HYDRO ENGENIEERING S.S., con sede legale nella Via G.B. Tuveri n. 124, 09129, Cagliari, C.F. e P.I. n. 02373920921, che ha ottenuto il punteggio di 81.3114 e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di € 114.495,96, corrispondente ad un ribasso del 22,22%.

La Commissione rileva, inoltre, che l'offerta non è soggetta alla verifica obbligatoria dell'anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, in quanto sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione non sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito.

Le offerte vengono trasmesse al RUP per gli adempimenti di competenza.

L'aggiudicazione diventerà definitiva con Decreto del Presidente.

Alle ore 10:50 termina la seduta.





La Segretaria di gara procede, quindi, all'archiviazione dei file visionati e alla chiusura degli accessi sulla piattaforma telematica.

Il Presente verbale consta di n. 4 fogli.

Letto, confermato, sottoscritto:

Ing. Sergio Murgia

Ing. Alessandra Mannai

Dott.ssa Antonella Pillitu