



## DECRETO N. 278

Oggetto: DEM 3768 – Aggiudicazione della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione demaniale marittima di un'area di mq. 1.118 ca compresa tra la radice del Molo Sanità e la Calata Via Roma del Porto di Cagliari al fine dell'installazione temporanea e gestione di un'attrazione dello spettacolo viaggiante denominata "Ruota Panoramica".

### Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

**VISTA** la L. 28 gennaio 1994, n. 84, recante il riordino della legislazione in materia portuale, e, in particolare l'art. 8, comma 3, lett. h), che attribuisce al Presidente dell'Autorità Portuale il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo;

**VISTO** il Decreto del Ministero dei Trasporti e della Navigazione in data 6 aprile 1994 di individuazione della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Cagliari;

**VISTI** gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

**VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 avente ad oggetto: "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

**VISTO** il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 369 del 17.07.2017 che nomina il Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTO** il Decreto Presidenziale n. 208 del 11.06.2020, con il quale questa Autorità ha stabilito di avviare una procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione demaniale marittima di un'area di mq. 1.118 ca compresa tra la radice del Molo Sanità e la Calata Via Roma del Porto di Cagliari al fine dell'installazione temporanea e gestione di un'attrazione dello spettacolo viaggiante denominata "Ruota Panoramica", da aggiudicare mediante il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**VISTA** la pubblicazione del predetto Avviso pubblico sul sito istituzionale dell'Autorità;

**PRESO ATTO** che il predetto Avviso pubblico ha previsto, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12.00 del giorno 10.07.2020;

**PRESO ATTO** che, nel termine fissato, sono pervenute le seguenti n. 3 offerte:

- 1) "City Eye S.r.l.", con sede legale in Mercato San Severino (SA), Viale S. Vincenzo n. 18, assunta al protocollo dell'Ente con il n. 12713 del 30.06.2020, h. 16.12;
- 2) "Emme.Ci.Esse. Sas" di Montenero Pierino Mario & C., con sede legale in Palagianello (TA), via Fratelli Bandiera n. 54, assunta al protocollo dell'Ente con il n. 13471 del 09.07.2020, h. 09.52;
- 3) Ditta "Lupetti Roberto", con sede legale in Pistoia (PT), via Porta San Marco n. 196, assunta al protocollo dell'Ente con il n. 13484 del 09.07.2020, h. 10.10;

**VISTO** il Decreto Presidenziale n. 269 del 14.07.2020, con il quale è stata nominata la Commissione per l'esame delle offerte, ai sensi dell'art. 18 del Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, che disciplina la procedura di comparazione delle istanze di concessione concorrenti ai sensi dell'articolo 37 Cod. Nav.;

**VISTO** il verbale della 1<sup>a</sup> riunione della Commissione, svoltasi in seduta pubblica in data 15.07.2020, in occasione della quale, verificata la regolarità della documentazione amministrativa e la completezza della documentazione tecnica presentate in sede di offerta, tutti i partecipanti sono stati ammessi alla fase successiva;



**VISTO** il verbale della 2<sup>a</sup> riunione della Commissione, svoltasi in seduta riservata in data 16.07.2020, in occasione della quale sono state valutate le offerte tecniche presentate dai partecipanti alla procedura in oggetto;

**VISTO** il verbale della 3<sup>a</sup> riunione della Commissione, svoltasi in seduta pubblica data 17.07.2020, in occasione della quale, dopo aver comunicato i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, sono state aperte le offerte economiche, attribuendo i relativi punteggi e si è aggiudicata provvisoriamente la procedura ad evidenza pubblica alla SOC. CITY EYE S.R.L., che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto pari a 70,34, di cui 70 per l'offerta tecnica e 0,34 per l'offerta economica per un importo offerto pari a € 30.000,03;

### **DECRETA**

- di approvare i verbali delle sedute del 15.07.2020, 16.07.2020 e 17.07.2020 richiamati in premessa;
- di aggiudicare la procedura aperta per l'affidamento in concessione demaniale marittima di un'area di mq. 1.118 ca compresa tra la radice del Molo Sanità e la Calata Via Roma del Porto di Cagliari al fine dell'installazione temporanea e gestione di un'attrazione dello spettacolo viaggiante denominata "Ruota Panoramica", alla SOC. CITY EYE S.R.L., che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto pari a 70,34, di cui 70 per l'offerta tecnica e 0,34 per l'offerta economica per un importo offerto pari a € 30.000,03.

Gli introiti derivanti dal canone verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 20.07.2020

Il Direttore DVP  
Dott. G. Fabio SECHI

Il Segretario Generale  
Avv. Natale DITEL

IL PRESIDENTE  
Prof. Avv. Massimo DEIANA