



**Gara europea a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria dei locali a uso comune della stazione marittima (sala passeggeri, servizi igienici, sala eventi e aree pertinenziali esterne), nel porto commerciale Isola Bianca di Olbia, durata 2 anni.
CIG: 859466913B.**

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA 02

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA- SOCCORSO ISTRUTTORIO

SEDUTA DEI GIORNI 24 e 29 Marzo 2021

Il giorno 26 febr24 marzo 2021 alle ore: 8:32 in Olbia, presso la sede dell'AdSP di Olbia in Viale Isola Bianca snc, viene esperita la procedura telematica per la gara dell': *Affidamento del servizio di pulizia ordinaria dei locali a uso comune della stazione marittima (sala passeggeri, servizi igienici, sala eventi e aree pertinenziali esterne), nel porto commerciale Isola Bianca di Olbia, durata 2 anni. CIG: 859466913B.*

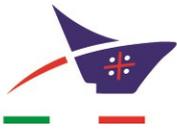
Il Seggio monocratico per l'apertura della sola documentazione amministrativa è stato nominato con Decreto del Presidente n. 51/2021 ed è composto dall'Ing. Alessandro Meloni in qualità di Presidente.

Il Presidente da atto che:

- Con Decreto Presidenziale n. 7 del 15 gennaio 2021 è stato approvato il progetto esecutivo e la relativa documentazione di gara, ed è stata altresì indetta una procedura aperta da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a) del D.lgs. 50/2016, attraverso un sistema di Gara Telematica utilizzando la Piattaforma albi.adspmaredisardegna.it;
- In data 26 Febbraio, 1 -2 - 3 Marzo, 2021 si è provveduto all'apertura della documentazione amministrativa delle offerte inerente il bando di cui all'oggetto;
- Dal verbale di procedura telematica01 dei giorni 26 Febbraio, 1 -2 - 3 Marzo, 2021 è emerso che:
 - a) gli operatori economici ammessi alla successiva fase di gara sono i seguenti:
 - **FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA**
 - **Euro&Promos FM s.p.a.**
 - **IDEA SERVICE SRL**
 - **SENA PULIZIE DI ZUFFELLATO DANIELE**
 - **PULITORI ED AFFINI S.P.A.**
 - **BSF s.r.l.**
 - b) Gli operatori economici ammessi con riserva alla successiva fase di gara, per correggere l'irregolarità materiale commessa sono i seguenti:



Ragione Sociale	Documentazione oggetto di integrazione
COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T.	L'O.E. dovrà presentare Apposita dichiarazione inerente le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara.
L'AVVENIRE 90 SOC. COOP. A R.L.	L'O.E. dovrà presentare Apposita dichiarazione inerente le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara.
Società Cooperativa Omega Service	L'O.E. dovrà presentare Apposita dichiarazione inerente le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara..
Fulgens Srl	L'O.E. dovrà presentare l'integrazione della polizza per la garanzia provvisoria.
Servizi Ambientali	L'O.E. dovrà presentare Apposita dichiarazione inerente le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara.
GE.DI.S. SCARL	L'O.E. dovrà presentare Apposita dichiarazione inerente le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara.
C.M. Service S.r.L.	L'O.E. dovrà presentare Apposita dichiarazione inerente le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara.



Ragione Sociale	Documentazione oggetto di integrazione
COOPERATIVA SARDA SERVIZI CO.SAR.SE. SOC. COOP. ARL	L'O.E. dovrà presentare Apposita dichiarazione inerente le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara.
Sarda Servizi Soc. Coop. a R.L.	L'O.E. dovrà presentare Apposita dichiarazione inerente le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara.
LA MINOPOLI SRL	L'O.E. dovrà presentare : 1. Apposita dichiarazione inerente le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara. 2.L'aggiornamento del Progetto di assorbimento: utilizzando la Tabella riportante i lavoratori attualmente impiegati di cui all'ALL A3_2020-2021.
Eco Sprint s.r.l.	L'O.E. dovrà presentare : 1.La comprova dell'assolvimento dell'imposta di bollo 2. Apposita dichiarazione inerente le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara.
Aurea Servizi srl	L'O.E. dovrà presentare : 1.L'aggiornamento del DGUE dichiarando nella parte IV° il soddisfacimento dei requisiti richiesti dalla gara, e un servizio analogo di importo pari a quello richiesto nell'art.6.3 del Disciplinare di gara. 2. Apposita dichiarazione inerente e le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara.



Ragione Sociale	Documentazione oggetto di integrazione
MAST S.p.A.	L'O.E. dovrà presentare Apposita dichiarazione inerente le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara.
CONSORZIO STABILE IMPERO	L'O.E. dovrà presentare: 1. Il DGUE di D.L.V. Global Service. 2. Apposita dichiarazione inerente l'assetto organizzativo con il quale l'operatore economico intenda, in caso di aggiudicazione, svolgere il servizio in oggetto.
MUNDAR SRL MULTISERVIZI UNIPERSONALE	L'O.E. dovrà presentare: 1. L'integrazione della polizza per la garanzia provvisoria. 2. Apposita dichiarazione inerente le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara. 3. Apposita dichiarazione inerente la fascia di appartenenza dell'Operatore economico per il soddisfacimento del requisito di cui all'art. 6.1 (Requisiti di Idoneità) del Disciplinare di Gara.
LA NUOVA VEDETTA SRL	L'O.E. dovrà presentare Apposita dichiarazione inerente la fascia di appartenenza dell'Operatore economico per il soddisfacimento del requisito di cui all'art. 6.1 (Requisiti di Idoneità) del Disciplinare di Gara.
SEA SRL	L'O.E. dovrà presentare: 1. Apposita dichiarazione inerente la fascia di appartenenza dell'Operatore economico per il soddisfacimento del requisito di cui all'art. 6.1 (Requisiti di Idoneità) del Disciplinare di Gara. 2. Apposita dichiarazione inerente la comprova dei servizi analoghi indicati nel DGUE alla parte IV, sezione "B" punto



Ragione Sociale	Documentazione oggetto di integrazione
	<p>2b pari a € 507.248,10, ma differenti da quanto dichiarato nella successiva sezione "C" alla lettera 1b).</p> <p>3. Apposita dichiarazione inerente le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara.</p>
CONSORZIO STABILE LGA SERVICE	<p>L'O.E. dovrà presentare Apposita dichiarazione inerente le Specifiche Tecniche dei prodotti che verranno utilizzati per lo svolgimento dei servizi, in conformità alla tabella denominata "SCHEDE PRODOTTI" in Appendice al Disciplinare di gara.</p>
Clean System srl	<p>L'O.E. dovrà presentare:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Apposito documento inerente le dichiarazioni riferite agli OO.EE, aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nella c.d. B.L.2. Avendo indicato nel modello F23 un errato codice ufficio, si richiede copia delle note inviate sia all'ufficio il cui codice è stato indicato erroneamente sul modello di versamento, sia a quello cui si riferisce correttamente il versamento.3. l'integrazione della polizza per la garanzia provvisoria.

- Con messaggio del 05.03.2021, inviato tramite la piattaforma telematica, sono stati richiesti per ciascun operatore economico i documenti oggetto di integrazione con termine di presentazione alle ore 18:00 del giorno 14.03.2021;

Il Presidente della Commissione da atto che entro le ore 18:00 del giorno 14.03.2021 gli operatori economici hanno presentato le integrazioni, procede quindi all'apertura delle suddette integrazioni;

Si riporta di seguito l'esito dell'esame condotto e le relative eventuali annotazioni di rilievo:

Ragione Sociale	Soccorso istruttorio
COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T.	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
L'AVVENIRE 90 SOC. COOP. A R.L.	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara



Società Cooperativa Omega Service	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
Fulgens Srl	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
Servizi Ambientali	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
GE.DI.S. SCARL	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
C.M. Service S.r.L.	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
COOPERATIVA SARDA SERVIZI CO.SAR.SE. SOC. COOP. ARL	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
Sarda Servizi Soc. Coop. a R.L.	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
LA MINOPOLI SRL	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
Eco Sprint s.r.l.	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
Aurea Servizi srl	L'operatore economico NON ha integrato quanto richiesto, gli si assegna un ulteriore termine di n.2 giorni per la presentazione della documentazione, fissando il termine per il giorno 26.03.2021 alle ore 12:00.
MAST S.p.A.	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
CONSORZIO STABILE IMPERO	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
MUNDAR SRL MULTISERVIZI UNIPERSONALE	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
LA NUOVA VEDETTA SRL	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
SEA SRL	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, tramite trasmissione a mezzo protocollo n. 5302 del



	15.03.2021, è pertanto ammesso alla successiva fase di gara
CONSORZIO STABILE LGA SERVICE	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara
Clean System srl	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara

Alle ore 10:28, il seggio di gara monocratico sospende la seduta e assegna un ulteriore tempo di 2 giorni alla ditta Aurea Servizi srl per l'integrazione della documentazione amministrativa.

Il giorno 29 marzo 2021 alle ore 15:32 il seggio di gara monocratico riprende le operazioni di gara telematica.

Si procede quindi all'esame della documentazione amministrativa richiesta tramite la piattaforma telematica con messaggio del 24.03.2021 e presentata dalla ditta Aurea Servizi Srl,

Di seguito si riporta l'esito dell'esame condotto e le relative eventuali notazioni di rilievo:

Ragione Sociale	Soccorso istruttorio
Aurea Servizi srl	L'operatore economico ha correttamente integrato quanto richiesto, è ammesso alla successiva fase di gara

Alle ore 15:37 le operazioni di gara sono concluse;

Di quanto sopra, viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente del Seggio di Gara Monocratico
Ing. Alessandro Meloni