



Oggetto: Affidamento degli incarichi di Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione per l'intervento di realizzazione del Terminal Ro Ro nel Porto Canale di Cagliari - CUP D21G06000020003 – CIG A0368CA065
- Avvio procedura aperta ex art.71 del D.Lgs 36/2023 -

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.207 del 4.07.2023 con cui è stato aggiudicato l'appalto integrato per la predisposizione della progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di realizzazione del Terminal Ro Ro nel Porto Canale di Cagliari all'ATI R.C.M. Costruzioni S.r.l. / Fincosit S.r.l. / Società Italiana Dragaggi S.p.A. / Impresa Pellegrini S.r.l.;
- VISTO** il relativo contratto stipulato in data 30.08.2023 con rep. n.3248 e l'Ordine di Servizio n.1 del 22.09.2023 con cui il RUP ha dato avvio alla predisposizione della progettazione esecutiva a far data dal 25.09.2023;
- CONSIDERATO** che l'intervento è cofinanziato per un importo pari a € 99,35 milioni con fondi complementari del PNRR (missione 3, componente 2) e che, come previsto dal D.M. Mef del 15.07.2021, devono aver inizio entro il primo trimestre del 2024;
- TENUTO CONTO** che ai sensi dell'art.114 comma 2 del D.Lgs 36/2023 (“*Direzione dei lavori e dell'esecuzione dei contratti*”) le stazioni appaltanti nominano, su proposta del RUP, un direttore dei lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità

dell'intervento, da un ufficio di direzione dei lavori, costituito da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere;

CONSIDERATO che il comma 6 del predetto art.114 del D.Lgs 36/2023 prevede che “(...) *nel caso di lavori complessi o che richiedano professionalità specifiche (...)*” l’attività di direzione dei lavori può essere affidata a soggetti esterni alla Stazione Appaltante o ad altre amministrazioni pubbliche, secondo le modalità previste dal codice;

TENUTO CONTO che l’intervento in oggetto rientra nella fattispecie di cui sopra, trattandosi di lavori complessi di realizzazione di importanti opere marittime, opere geotecniche, opere stradali, impiantistiche ed edili;

RAVVISATA inoltre, l’esigenza di nominare, congiuntamente all’ufficio di Direzione dei Lavori per garantire una maggior coordinamento nella gestione del cantiere sia per gli aspetti tecnici che quelli di sicurezza, il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, in possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs 81/2008;

TENUTO CONTO che l'importo della parcella per l’istituzione dell’ufficio di Direzione dei Lavori (composto da un Direttore dei Lavori, un Direttore Operativo ed un Ispettore di Cantiere) e per la nomina del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione per l’intervento di cui trattasi (avente un importo di € 291.928.397,56), calcolata ai sensi del DM 17.06.2016 per le categorie D.01 (Opere di navigazione interna e portuali), V.02 (strade), D.04 (Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità), IB.08 (Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica), E.16 (Sedi ed Uffici), IA.04 (Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi), S.03 (Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative), ammonta a € 7.719.537,61, di cui € 7.017.761,47 per onorario ed € 701.776,15 per spese, al netto degli oneri di legge;

TENUTO CONTO che il predetto importo risulta superiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all’art.14 comma 2 lett.b) del D.Lgs 36/2023 (trattandosi di settori speciali, in linea con l’appalto principale) e che, pertanto, deve procedersi ad affidare gli incarichi di cui trattasi mediante procedura aperta ex art.71 del D.Lgs 36/2023;



CONSIDERATO che ai sensi dell'art.108 comma 2 lett. b) del D.Lgs 36/2023 sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a € 140.000;

VISTA la Legge n.49 del 21.04.2023 (Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali) che all'art.3 prevede che siano nulle *“le pattuizioni di un compenso inferiore agli importi stabiliti dai parametri per la liquidazione dei compensi dei professionisti iscritti agli ordini o ai collegi professionali, fissati con decreto ministeriale”*;

VISTI gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

DECRETA

- di affidare gli incarichi di Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione per l'intervento di realizzazione del Terminal Ro Ro nel Porto Canale di Cagliari mediante procedura aperta ex art.71 del D.Lgs 36/2023;
- di aggiudicare la gara agli operatori economici di cui all'art.66 del D.Lgs 36/2023, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art.108 comma 2 lett.b) del D.Lgs 36/2023, sulla base dei criteri di valutazione e relativa ponderazione di seguito indicati:

➤ **Offerta tecnica**

punti 80

1. Adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di n.3 servizi svolti negli ultimi 3 anni, ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a svolgere le prestazioni richieste sotto il profilo tecnico, qualificabili affini a quelli oggetto dell'intervento **punti 25**
2. Caratteristiche metodologiche dell'offerta, desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico **punti 30**
3. Adeguatezza della struttura tecnico – organizzativa proposta per gli incarichi di Direzione dei Lavori e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione **punti 25**

➤ **Offerta economica**

punti 20

Mediante formulazione di un ribasso percentuale unico sull'importo delle spese



La relativa spesa, stimata in € 7.719.537,61 + cassa (4%) + IVA (22%) per complessivi € 9.794.549,32, trova copertura sul quadro economico dell'intervento di cui al Decreto n.207/2023 citato in premessa, fra le somme a disposizione dell'Amministrazione, alla voce "spese tecniche".

Poiché l'intervento è cofinanziato con i fondi complementari del PNRR, trovano applicazione, ai sensi dell'art.225 comma 8 del D.Lgs. 36/2023, le disposizioni di cui al D.L. 77/2021 (convertito con modifiche dalla legge 29 luglio 2021 n.108) e non trova applicazione la preventiva verifica dei requisiti per l'aggiudicazione della gara.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, ove ne ricorra la necessità al fine del rispetto della tempistica di cui al DM Mef 15.07.2021 prevista per gli interventi finanziati con fondi PNC, di avviare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art.17 comma 9, del D.Lgs 36/2023.

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Ing. Sergio Murgia

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana

Il RUP

Ing. Alessandra Mannai