



## DECRETO N. 399 del 23 ottobre 2020

**Oggetto: Manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna – Opere stradali categoria OG3 Accordo Quadro ai sensi dell’art. 54 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, CIG 8426161008. Aggiudicazione alla Demetra Costruzioni S.r.l.**

### IL PRESIDENTE DELL’ADSP DEL MARE DI SARDEGNA

**VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante il “Riordino della legislazione in materia portuale” e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 203 del 31 agosto 2016);

**VISTO** il D.M. n. 369 del 17 luglio 2017 di nomina del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna al Prof. Avv. Massimo Deiana per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni;

**VISTA** la delibera del Comitato di Gestione n. 01 del 14.02.2018 di nomina del Segretario Generale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Decreto n. 232 del 26.06.2018 di istituzione dell’Ufficio Territoriale Portuale di Olbia ai sensi dell’art. 6-bis comma 1 della legge 28 gennaio 1994 e ss.mm.ii;

**RICHIAMATO** il D.lgs. n. 50/2016 coordinato dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 e legge 3 maggio 2019, n.37, e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 92 del 18 aprile 2019 e vigente dal 19 aprile 2019;

**VISTO** l’Ordine di Servizio n. 22/2020 col quale il Geom. Mauro Orecchioni è stato nominato RUP dell’intervento in argomento;

**VISTA** la Determina n. 24 del 30/07/2020 di approvazione in linea tecnica dello schema di Accordo quadro in oggetto, per un importo di finanziamento pari a € 5.644.000,00;

**VISTO** il Decreto n. 357 del 10 settembre 2020 col quale è stata approvata la manifestazione di interesse preliminare, la documentazione di gara e col quale è stata avviata la procedura di gara per l’affidamento dell’appalto in oggetto;

**DATTO ATTO** che la sopra richiamata procedura di gara è stata regolarmente pubblicata sulla piattaforma telematica in uso all’amministrazione <https://albi.adspmaredisardegna.it>;

**VISTO** il Decreto n. 377 del 29 settembre 2020 di nomina della Commissione di gara per l’aggiudicazione dell’appalto di “Manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna – Opere



stradali categoria OG3 Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016", CIG 8426161008, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

**RICHIAMATI** i Verbali di gara n. 1 prot. n. 19405/2020, n. 2 prot. n. 20555/2020 e n. 3 prot. n.20556/2020, e preso atto dell'esito di gara che ha visto il soggetto "DEMETRA LAVORI S.r.l." quale offerente del maggiore ribasso sui prezzi posti a base di gara pari a 29,614%;

**PRESO ATTO CHE** per la gara in argomento, in considerazione del numero di partecipanti ammessi all'esame dell'offerta economica, è stata disposta l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis e del comma 8 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO CHE** sulla base delle percentuali di ribasso offerte e dalla graduatoria così formata, la Commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in argomento a favore della Società DEMETRA LAVORI S.r.l. con sede Via Nazionale, s.n.c. 93010 Valledlunga Pratameno (Caltanissetta) – Partita IVA 01838830857;

**ACCERTATO** che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente;

**VISTA** la nota n. 20559 del 21 ottobre 2020 con la quale il RUP ha formalizzato la proposta di aggiudicazione definitiva ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**RITENUTO** necessario procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto in favore dell'operatore economico Società DEMETRA LAVORI S.r.l. con sede Via Nazionale, s.n.c. 93010 Valledlunga Pratameno (Caltanissetta) – Partita IVA 01838830857;

**DATO ATTO CHE** l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica positiva, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa;

**VISTA** la delibera del Comitato di Gestione n.17 del 29.10.2019, con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2020, approvato dal Ministero Vigilante con la nota VPTM R.U. 7333 del 13 marzo 2020, prot. 5828 stessa data;

**ACQUISITA** la copertura finanziaria da parte del funzionario dell'Area Amm.va Dott.ssa Raffaella Verroca con imputazione a carico del capitolo U 2.1.1.020 "Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale, compresa la manutenzione dei fondali" del bilancio di previsione 2020;

**VISTO** il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità;

**SENTITO** il Responsabile Unico del Procedimento;

**SENTITO** il Dirigente della Direzione Tecnica Nord;

**SENTITO** il Segretario Generale;

**VISTI** gli atti d'ufficio;



## Tutto ciò premesso

### DECRETA

- 1. DI APPROVARE** le risultanze della procedura di gara e i verbali citati in premessa e conservati agli atti dell'Ente.
- 2. DI AGGIUDICARE** l'appalto per la "Manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna – Opere stradali categoria OG3 – Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016", alla Società DEMETRA LAVORI S.r.l. con sede Via Nazionale, s.n.c. 93010 Vallelunga Pratameno (Caltanissetta) – Partita IVA 01838830857, per l'importo contrattuale complessivo pari a € 4.944.000,00.
- 3. DI APPROVARE** il quadro economico dell'appalto in argomento:

<b>Accordo quadro per la manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna Opere stradali categoria OG3</b>		
<b>Lavori</b>		
a1	Lavori a Misura a base d'asta	€ 4.800.000,00
	Importo derivante dal ribasso offerto in sede di gara (29,614% di a1)	€ 1.320.113,16
a2	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 144.000,00
<b>A</b>	<b>Totale A (a1+a2)</b>	<b>€ 4.944.000,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
b1	Rilievi, accertamenti e indagini;	€ 100.000,00
b2	Imprevisti (5% di A);	€ 247.200,00
b3	Spese di cui all'art.106 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. - Accantonamento;	€ 148.320,00
b4	Spese di cui all'art. 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. - Polizze fidejussorie;	€ 6.000,00
b5	Spese di cui all'art. 24 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - Incarichi professionali	€ 50.000,00
b6	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, supporto al RUP, corsi per la formazione professionale specifica, missioni, verifica e validazione della progettazione;	€ 10.000,00
b7	Spese per commissioni giudicatrici;	€ 1.000,00
b9	Spese per pubblicità;	€ 1.000,00
b10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€ 10.000,00
b11	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (C.N.P.A.I.A. e I.V.A. sulle voci b5 - b6 - b10);	€ 16.016,00
b12	Spese di cui all'art. 113 D.leg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. - Incentivi per funzioni Tecniche (2% di A)	€ 98.880,00
b13	Spese per I.R.A.P. (8,50% su voce b12)	€ 8.404,80
b14	Spese di gara, Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione, eventuali pubblicità ecc.	€ 3.179,20
<b>B</b>	<b>Totale B (b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9+b10+b11+b12+b13)</b>	<b>€ 700.000,00</b>
	Totale (A)	€ 4.944.000,00
	Totale (B)	€ 700.000,00
<b>C</b>	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 5.644.000,00</b>



4. **DI IMPEGNARE** in favore della Società DEMETRA LAVORI S.r.l., l'importo di € 4.944.000,00, oneri per la sicurezza inclusi, (I.V.A. non imponibile ai sensi dell'art.9 - 1° comma, D.R.P. n.633/72 e ss.mm.ii) quale offerente del maggiore ribasso sui prezzi posti a base di gara pari a 29,614%, sino a concorrenza dell'importo dei lavori posti a base di gara con imputazione sul capitolo U 2.1.1.020 "Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale, compresa la manutenzione dei fondali" del bilancio di previsione 2020;
5. **DI DISPORRE** la pubblicazione e comunicazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 29 del D-Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.
6. **DI DARE ATTO** che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva, in capo all'Aggiudicatario, del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa. L'amministrazione si riserva di procedere al ritiro in autotutela della presente aggiudicazione in caso di esito negativo delle verifiche di legge.
7. **DI DARE MANDATO** ai competenti Uffici dell'Ente di procedere all'effettuazione delle verifiche, pubblicazioni e comunicazioni di legge.
8. **DI DARE ATTO** che il ricorso e i motivi aggiunti relativi alla presente procedura, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nei termini di cui all'art. 120, comma 5 del D.lgs. n. 104 del 2.7.2010, Codice del Processo Amministrativo, unicamente innanzi al TAR Sardegna — Via Sassari, n. 17, 09124, Cagliari.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Mauro Orecchioni

Il Dirigente della DTN

Ing. Alessandro Meloni (\*)

Il Dirigente Amm.vo

Dott.ssa M. Valeria Serra (\*)

(Per la copertura finanziaria)

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel (\*)

**Il Presidente**

**Prof. Avv. Massimo DEIANA (\*)**

**(\*) documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.**