



QUESITI E RELATIVE RISPOSTE – Aggiornati al 19.5.2020

Procedura aperta telematica di importo superiore alla soglia comunitaria nei settori speciali ai sensi degli artt. 114 e ss. del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi ai passeggeri presso il porto di Olbia Isola Bianca, in tre lotti:

- **LOTTO 1 Servizio di accoglimento, ricezione, smistamento ed instradamento dei veicoli che transitano, sia in arrivo che in partenza dalle navi, dal pontile Isola Bianca di Olbia - CIG 82698185B3 CPV 63712700-0.**
- **LOTTO 2 Servizio di bus navetta interno all'Area ad accesso ristretto del Pontile Isola Bianca di Olbia dedicato ai passeggeri in arrivo, in partenza, ed in transito – CIG 82698342E8 CPV 60140000-1**
- **LOTTO 3 Servizio di informazioni, di deposito bagagli e di assistenza a favore dei passeggeri in arrivo, in partenza, ed in transito dal Pontile Isola Bianca di Olbia - CIG 8269837561 CPV 63513000-8**

QUESITI COMUNI A TUTTI I LOTTI

Quesito n. 1

Con riferimento ai requisiti di capacità tecnico-professionale (7.5 disciplinare di gara) si chiede di specificare e chiarire ulteriormente quali sono i documenti richiesti per la comprova del requisito nel caso in cui il soggetto proponente abbia eseguito i servizi (analoghi a quelli oggetto dei lotti in gara) nell'ambito di una concessione demaniale marittima.

Risposta Quesito n. 1

La comprova del requisito in argomento potrà essere fornita mediante una delle modalità indicate nel medesimo paragrafo 7.5 del disciplinare di gara.

Quesito n. 2

Con riferimento alla documentazione amministrativa (punto 15 del disciplinare di gara e che costituisce la Busta A) si chiede se l'imposta di bollo (sottopunto n. 8) è da intendersi a corredo anche del documento di offerta economica (Busta C) da presentare per ciascun lotto.

Risposta Quesito n. 2

La risposta è affermativa. L'imposta di bollo deve essere assolta anche sull'offerta economica presentata per ciascun lotto al quale si partecipa.

Difatti, come indicato al paragrafo 17, lett. c) del Disciplinare di gara *“L'offerta economica dovrà recare la specifica indicazione dell'oggetto dell'appalto e essere sottoscritta da legale rappresentante del concorrente*



o suo procuratore, sulla stessa deve essere regolarmente assolta l'imposta di bollo, pena la regolarizzazione, ai sensi del DPR 642/72, presso l'Agenzia delle Entrate competente per territorio."

In ordine alle modalità di pagamento si potrà fare riferimento a quanto indicato dal paragrafo 15, sottopunto 8, del disciplinare di gara.

Quesito n. 3

In relazione alla capacità tecnico professionale, cosa si intende per servizio analogo in riferimento al Lotto 1 e al Lotto 3.

Risposta Quesito n. 3

Come di recente ribadito da Tar Sicilia ([Tar Sicilia, sez. II, 12 luglio 2018, n. 1609](#)) *"Secondo condivisibile indirizzo giurisprudenziale dal quale non v'è motivo di discostarsi, la nozione di "servizi analoghi" non deve essere assimilata a quella di "servizi identici", dovendo ritenersi soddisfatta la prescrizione della legge di gara tutte le volte in cui il concorrente abbia dimostrato lo svolgimento di servizi rientranti nel medesimo settore imprenditoriale o professionale cui afferisce l'appalto (cfr., Cons. Stato, sez. IV, 5 marzo 2015, n. 1122 che a sua volta richiama Cons. Stato, sez. III, 5 dicembre 2014, nr. 6035; id., sez. IV, 11 novembre 2014, nr. 5530; id., sez. V, 25 giugno 2014, nr. 3220; id., 8 aprile 2014, nr. 1668; id., sez. III, 25 giugno 2013, nr. 3437; TAR Toscana, Firenze, sez. II, 21/02/2017 n. 287). Inoltre "il concetto di "servizio analogo", e parimenti quello di "fornitura analoga", deve essere inteso non come identità, ma come mera similitudine tra le prestazioni richieste, tenendo conto che l'interesse pubblico sottostante non è certamente la creazione di una riserva a favore degli imprenditori già presenti sul mercato ma, al contrario, l'apertura del mercato attraverso l'ammissione alle gare di tutti i concorrenti per i quali si possa raggiungere un giudizio complessivo di affidabilità (cfr. da ultimo, T.A.R. Toscana, sez. I, 26 gennaio 2018, n. 132; in termini, Cons. Stato, Sez. V, 6 aprile 2017, n. 1608; Cons. Stato, Sez. V, 28/7/2015, n. 3717). La giurisprudenza, ha avuto modo di chiarire che un servizio possa considerarsi analogo a quello posto a base di gara «se rientrante nel medesimo settore imprenditoriale o professionale cui afferisce l'appalto in contestazione, cosicché possa ritenersi che grazie ad esso il concorrente abbia maturato la capacità di svolgere quest'ultimo» (Cons. Stato, Sez. V, sentenza 18 dicembre 2017 n. 5944)."*

La valutazione in ordine al possesso del requisito di capacità tecnica e professionale, di cui al paragrafo 7.5 del disciplinare di gara, può scaturire esclusivamente dal confronto tra le prestazioni oggetto dell'appalto da affidare e le prestazioni oggetto dei servizi indicati dai concorrenti al fine di dimostrare il possesso della capacità tecnica richiesta; il confronto va effettuato in concreto tenendo conto del contenuto intrinseco delle prestazioni, nonché della tipologia e dell'entità delle attività eventualmente coincidenti (così Tar Puglia, sez. II, sentenza 25 gennaio 2019, n. 119).

Quesito n. 4

In relazione al progetto tecnico, si chiede se nel computo delle dieci pagine componenti la Relazione tecnica, siano escluse indice, copertina.

Risposta Quesito n. 4



La risposta è negativa. Il limite di 10 cartelle in formato A4, scritte su fronte unico, ovvero in un massimo di 5 cartelle formato A4, scritte fronte/retro, previsto dal paragrafo 16 del disciplinare si intende riferito all'intera Relazione, incluso indice e copertina.

Come previsto dal citato paragrafo 16, invece, non verranno computati eventuali schede tecniche e/o depliant relativi ai mezzi, alle attrezzature, agli strumenti ed ai prodotti che si intendono utilizzare nell'esecuzione dell'appalto, che potranno essere presentati a corredo della Relazione.

Quesito n. 5

Con riferimento ai tre Lotti in oggetto, si chiede di conoscere l'elenco nominativo del personale di cui all'art. 21 del Disciplinare di Gara, insieme con l'indicazione (i) delle mansioni svolte da ciascuno, (ii) del CCNL applicato e (iii) livello di inquadramento e (iv) della presenza di eventuali elementi pregressi di maggior favore.

Risposta Quesito n. 5

I prospetti contenenti i dati in argomento (da richiedersi a mezzo di specifica P.E.C. all'indirizzo adsp@pec.adspmaredisardegna.it così come previsto dal Disciplinare di Gara) saranno trasmessi direttamente ai richiedenti a mezzo P.E.C..

QUESITI SPECIFICI PER IL LOTTO 2

- **LOTTO 2 Servizio di bus navetta interno all'Area ad accesso ristretto del Pontile Isola Bianca di Olbia dedicato ai passeggeri in arrivo, in partenza, ed in transito – CIG 82698342E8 CPV 60140000-1**

Quesito n. 1 (Lotto 2)

Con riferimento al Capitolato d'Oneri del servizio, e più precisamente a "materiali, mezzi ed attrezzature da impiegare nell'esercizio del servizio", relativamente al punto c), dove viene richiesto l'utilizzo di autobus con classe di inquinamento Euro 5, viene richiesto se sia autorizzato l'utilizzo di autobus che nascono con classe di inquinamento inferiore ma montano FAP Euro 5 regolarmente riconosciuto con specifica annotazione sulla carta di circolazione.

Risposta Quesito n. 1 (Lotto 2)

La risposta è affermativa. Le normative ambientali cui fa debitamente riferimento il Capitolato d'Oneri del servizio sono volte a contenere le emissioni inquinanti. Qualora il mezzo utilizzato per il servizio risponda a tali normative (anche mediante la successiva installazione, laddove tecnicamente possibile, di appositi dispositivi certificati ed omologati), e tale modifica tecnica sia asseverata dalle Amministrazioni competenti in materia mediante le apposite diciture da riportare sulla Carta di Circolazione, si ritiene che il mezzo risponda ai requisiti richiesti in merito alle emissioni inquinanti.



QUESITI SPECIFICI PER IL LOTTO 3

- **LOTTO 3 Servizio di informazioni, di deposito bagagli e di assistenza a favore dei passeggeri in arrivo, in partenza, ed in transito dal Pontile Isola Bianca di Olbia - CIG 8269837561 CPV 63513000-8**

Quesito n. 1 (Lotto 3)

In relazione al Lotto 3, è stato chiesto di conoscere quali siano i locali e le aree messe a disposizione da parte dell'A.d.S.P.

Risposta Quesito n. 1 (Lotto 3)

Le aree attualmente adibite ad Ufficio Informazioni e Deposito Bagagli sono state indicate nella planimetria (Allegato 5) allegata al Capitolato d'Oneri del Servizio. Ai sensi e con le modalità previste dall'Art. 11 del Disciplinare di Gara, è possibile, qualora lo si reputi necessario, richiedere lo svolgimento di un sopralluogo.

Quesito n. 2 (Lotto 3)

In relazione ai locali ed alle aree utilizzate nell'ambito del Lotto 3, è stato chiesto quali siano gli eventuali ulteriori oneri a carico dell'appaltatore del servizio.

Risposta Quesito n. 2 (Lotto 3)

Saranno a carico dell'aggiudicatario del servizio le spese di pulizia e di ordinaria manutenzione dei locali utilizzati per lo svolgimento del servizio, così come saranno comunque a carico dell'aggiudicatario del servizio tutti i costi (sia di eventuale installazione, sia relativi ai consumi) relativi ad utenze telefoniche, idriche, elettriche, etc.). Laddove tecnicamente possibile, gli impianti dovranno essere sotto sezionati e/o muniti di appositi misuratori. Qualora non sia tecnicamente possibile il sotto sezionamento, il pagamento in quota parte delle utenze "comuni" sarà regolamentato secondo le modalità applicate per i concessionari attualmente presenti nella Stazione Marittima di Olbia e gestite dai competenti Uffici dell'Ente. Non sono previsti canoni di locazione e/o di concessione delle aree destinate allo svolgimento del servizio, per le quali sarà rilasciato apposito titolo autorizzativo.

Quesito n. 3 (Lotto 3)

In relazione alle attività previste nel Lotto 3, è stato chiesto se sia possibile svolgere anche ulteriori attività collaterali a valore aggiunto (noleggio bici, monopattini, autoveicoli, natanti, etc.).

Risposta Quesito n. 3 (Lotto 3)

Il servizio ha connotazione pubblica e gratuita nei confronti dei passeggeri e di tutta l'utenza portuale. Le prestazioni sono quelle previste dal Capitolato d'Oneri (così come eventualmente integrate dall'Offerta Tecnica presentata in sede di Gara). Lo svolgimento di eventuali ulteriori e diverse attività economiche, da



offrirsì a pagamento all'utenza portuale, all'interno delle aree portuali, potrà avvenire solo al di fuori dell'ambito contrattuale e previo ottenimento delle previste autorizzazioni e concessioni degli spazi.

Quesito n. 4 (Lotto 4)

In relazione alle attività previste nel Lotto 3, è stato chiesto se esista l'obbligo di fornire assistenza ai passeggeri con ridotta mobilità (P.R.M.) e se sì, con quale numero di addetti.

Risposta Quesito n. 4 (Lotto 4)

La risposta è affermativa. L'assistenza a favore dei passeggeri con disabilità o a mobilità ridotta è uno degli elementi cardine del servizio ed è indicato al Paragrafo 5 del Capitolato d'Oneri dello stesso. Le specifiche modalità di gestione di tale tipologia di passeggeri costituiscono elemento di valutazione dell'Offerta Tecnica (Subcriterio A.1.3) in relazione alla Qualità dell'Offerta (A.1), e saranno valutate dall'apposita Commissione di Gara ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Luca REBUTTI

